



PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO-MA

MEMORIAL DESCRITIVO

**ESTRUTURAÇÃO DA REDE DE SERVIÇOS DO SISTEMA ÚNICO DE ASSISTÊNCIA
SOCIAL (SUAS) – CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA – CC**

CONVÊNIO 914101/2021

COORDENADAS 5°44'46.00"S/ 47°22'12.22"O

GOV. EDSON LOBÃO-MA

2022

1. GENERALIDADES

Este Memorial Descritivo faz parte do projeto que trata da construção Do centro de convivência no município de Gov. Edson Lobão -MA, que se localizará na Rua Dom Pedro I, SN, Centro.

2. PROJETO

O projeto compõe-se de:

2.1 Projeto Arquitetônico:

- Prancha 1/1: Planta Baixa, Planta Baixa Cobertura, Fachada Frontal 01, Fachada Frontal 02, Corte AA;

2.2 Projeto Estrutural

- De acordo c/ projeto específico, com plantas e discriminações técnicas próprias.

2.3 Projeto Elétrico

- De acordo c/ projeto específico, com plantas e discriminações técnicas próprias.

2.4 Projeto Hidrossanitário

- De acordo c/ projeto específico, com plantas e discriminações técnicas próprias.

2.5 Projeto de Combate a Incêndio

- De acordo c/ projeto específico, com plantas e discriminações técnicas próprias.

3. CARACTERÍSTICAS GERAIS

No local será construído: 01 Varanda de Entrada, 01 Recepção, 01 Consultório Médico, 01 Banheiro Feminino, 01 Banheiro Masculino, 01 Sala para Fisioterapia, 01 Salão para Eventos / Atividades Coletivas, 01 Refeitório, 01 Cozinha, 01 Área de Serviço, 01 Depósito de Materiais de Limpeza, 01 Depósito de Matéria Prima, 01 Sala para Academia, 01 Sala de Aula / Informática, 02 Banheiros para portadores de necessidades especiais, 01 Camarim Feminino, 01

Camarim Masculino e 01 Piscina.

3.1 Área Construída:

O empreendimento totalizará 189,87 m² de área construída. Estão computadas todas as áreas cobertas, fechadas ou abertas.

3.2 Empregados:

Deverão ser obedecidas todas as normas técnicas inerentes a cada tipo de serviço. A mão-de-obra bem como os materiais empregados na construção deverão ser todos de boa qualidade.

4. ESTRUTURA

A estrutura do prédio será executada em concreto armado, conforme projeto e discriminações técnicas específicas.

5. PAREDES E DIVISÓRIAS

5.1. Alvenaria:

Obedecendo as dimensões de projeto, as paredes internas e externas terão 15 cm de espessura (acabadas), formando fiadas perfeitamente niveladas, amarradas e aprumadas.

Os blocos utilizados contemplarão as exigências das Normas da ABNT. A argamassa utilizada será confeccionada na obra. As vergas e contra-vergas das janelas serão executadas de acordo com o projeto estrutural, utilizando barra de aço e concreto.

5.2. Esquadrias

Todas as esquadrias deverão atender as especificações e dimensões conforme o definido no detalhamento e planilha de esquadrias. As portas internas e externas serão em madeira, metal ou vidro dependendo do local, conforme projeto. As janelas serão de alumínio ou vidro. As portas e janelas de metal deverão ser fixadas à alvenaria através de ganchos de ferro soldados ao corpo da esquadria, utilizando-se argamassa de cimento e areia regular traço 1:3. Para as portas serão necessários, no mínimo, 4 ganchos e para as janelas, no mínimo, 8 ganchos.

6. REVESTIMENTOS

6.1. Reboco:

As paredes deverão receber revestimento de argamassa, sobre elas será aplicado primeiramente chapisco com argamassa de cimento e areia média (ci-am), no traço 1:3. Posteriormente será aplicada a argamassa para o reboco, com traço 1:4,5 e espessura 0,5 cm.

6.2. Revestimento de parede:

As paredes definidas no Projeto Arquitetônico receberão revestimento cerâmico de paredes PEI IV- cerâmica 33 x 45 cm, colocado com argamassa, com alturas para cozinha e demais compartimentos de acordo com o projeto. A cor e o padrão deverão ser definidos pelos projetistas, mediante a apresentação de no mínimo 03 amostras de azulejos fornecidas pela construtora, com predomínio de cor branca ou totalmente branca.

6.3. Revestimento de piso

O piso cerâmico será antiderrapante, PEI V, nas dimensões 45x45 cm, colado com argamassa. A cor e o padrão deverão ser definidos pelos projetistas, mediante a apresentação de no mínimo 03 amostras de pisos fornecidas pela construtora, antiderrapantes e com predomínio de cor branca.

As soleiras são em granito cinza andorinha, L=15cm, E=2cm.

6.4. Pintura:

Preliminarmente todas as superfícies a serem pintadas deverão ser preparadas para a pintura definitiva. O revestimento das paredes de alvenaria deverá estar curado, apresentando aspecto uniforme, sem reentrâncias ou sulcos. Estas paredes deverão ser emassadas e lixadas, para receberem pintura em tinta acrílica, no mínimo, 02 demãos. As esquadrias metálicas deverão receber tratamento antiferruginoso como fundo, além de pintura com esmalte sintético, em 02 demãos. As cores serão definidas posteriormente em detalhe fornecido pelos projetistas.

7. INSTALAÇÕES

7.1. Instalações Hidrossanitárias:

As instalações hidrossanitárias deverão ser executadas conforme projeto específico e atendendo o que prescrevem as Normas Técnicas.

7.2. Instalações Elétricas:

As instalações elétricas serão executadas conforme projeto específico.

7.3. Instalações de Combate a Incêndio

As instalações de combate a incêndio serão executadas conforme projeto específico.

Gov. Edson Lobão, 27 de abril de 2022.

MEMORIAL DESCRITIVO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO

I. IDENTIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO E/OU ÁREA DE RISCO

1.1. Obra: Centro de Convivência.

1.2. Endereço: Rua Dom Pedro I / LAT.: -5.746114, LONG.: -47.370150

1.3. Área do terreno: 2.000,00m²

1.4. Área da Construção (total, por pavimentos, por blocos, por unidades, etc.):

Pav. Térreo 189,97 m²

Total Construído..... 189,97 m²

Total Ocupação.....225,67 m²

1.5. Enquadramento: Processo Técnico Simplificado

1.6. Proprietário (pessoa física ou jurídica): Prefeitura Municipal De Governador Edison Lobão

1.7. CPF/CNPJ: 01.597.627/0001-34

1.8. Autor do Projeto: Eng. Civil Alexandre Cezar L. Da Silva, Engenheiro Civil, CREA 180506-D/TO.

II. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO/MATERIAIS EMPREGADOS

2.1. Estrutura portante (concreto, aço, madeira, outros): Concreto Armado.

2.2. Número de pavimentos: Edificação térreo com 01 (um) pavimento.

2.3. Altura da edificação: Altura total é de 6,80 metros.

2.4. Divisões internas: Alvenaria (tijolos cerâmicos – 8 furos)

2.5. Pisos: cerâmico.

2.6. Forro: forro em PVC.

2.7. Esquadrias: Ferro.

2.8. Estrutura de sustentação da cobertura (concreto, aço, madeira, outros):
Estrutura em Treliças Metálicas.

III. INSTALAÇÕES

3.1. Elétrica: Conforme Normas da ABNT e Concessionária local.

3.2. Hidráulica: Conforme Normas da ABNT e Concessionária local.

3.3. Telefone: Conforme Normas da ABNT e Concessionária local.

IV. NÚMERO DE USUÁRIOS

4.1. Permanentes: 15 pessoas.

4.2. Flutuantes: 30 pessoas.

V. TOPOGRAFIA DO TERRENO

5.1. Perfil Longitudinal: Terreno Plano.

5.2. Perfil Transversal: Terreno Plano.

IX. MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO

	Acesso de viaturas do Corpo de Bombeiros		Alarme de incêndio
	Separação entre edificações	X	Sinalização de emergência
X	Segurança estrutural nas edificações	X	Extintores
	Compartimentação horizontal		Hidrantes e/ou mangotinhos
	Compartimentação vertical		Chuveiros automáticos
X	Saídas de emergência		Resfriamento
	Elevador de emergência		Espuma
	Gerenciamento de risco de incêndio		Sistema fixo de gases limpos e (CO ₂)
	Brigada de incêndio		Plano de intervenção de incêndio
X	Iluminação de emergência		Escadas
	Deteção de incêndio		Controle de fumaça
	Controle de materiais de acabamento		SPDA
	Central de GLP		Outros (especificar)

X. RISCOS ESPECIAIS

	Armazenamento de líquidos inflamáveis/combustíveis		Fogos de artifício
	Gás Liquefeito de Petróleo		Vaso sob pressão (caldeira)
	Armazenamento de produtos perigosos		Outros (especificar)

XI. TIPOS DE ESCADAS: Não existente.

XII. UTILIZAÇÃO/CONSUMO DE GLP: Um (01) botijões P-13 para consumo na cozinha.

Observação: o botijão P-13 estará afastado 1,5 de qualquer abertura como ralos e similares.

XIII. MEIOS DE FUGA: Pavimento térreo: Através dos corredores.

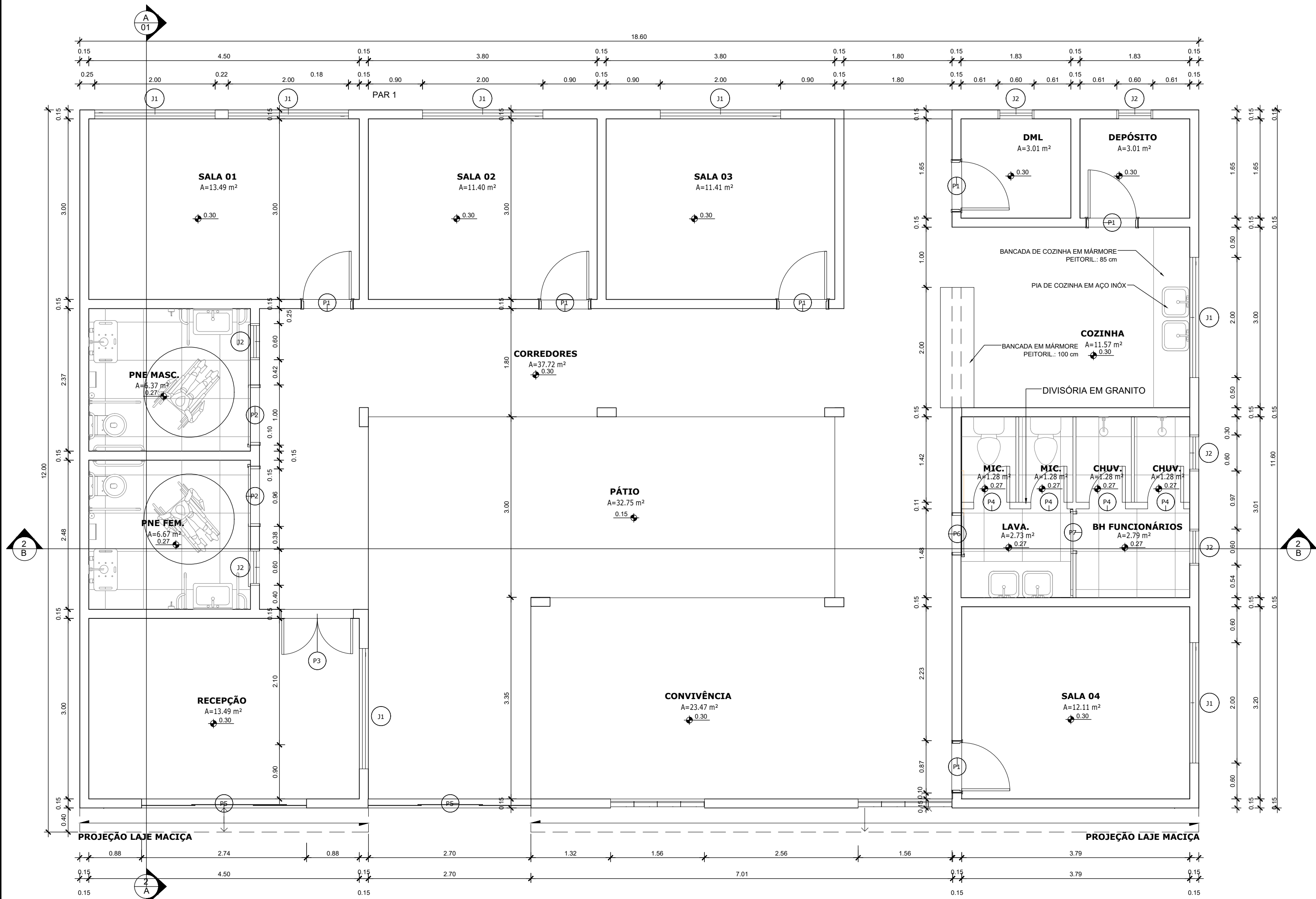
XIV. MEIOS DE ALERTA:

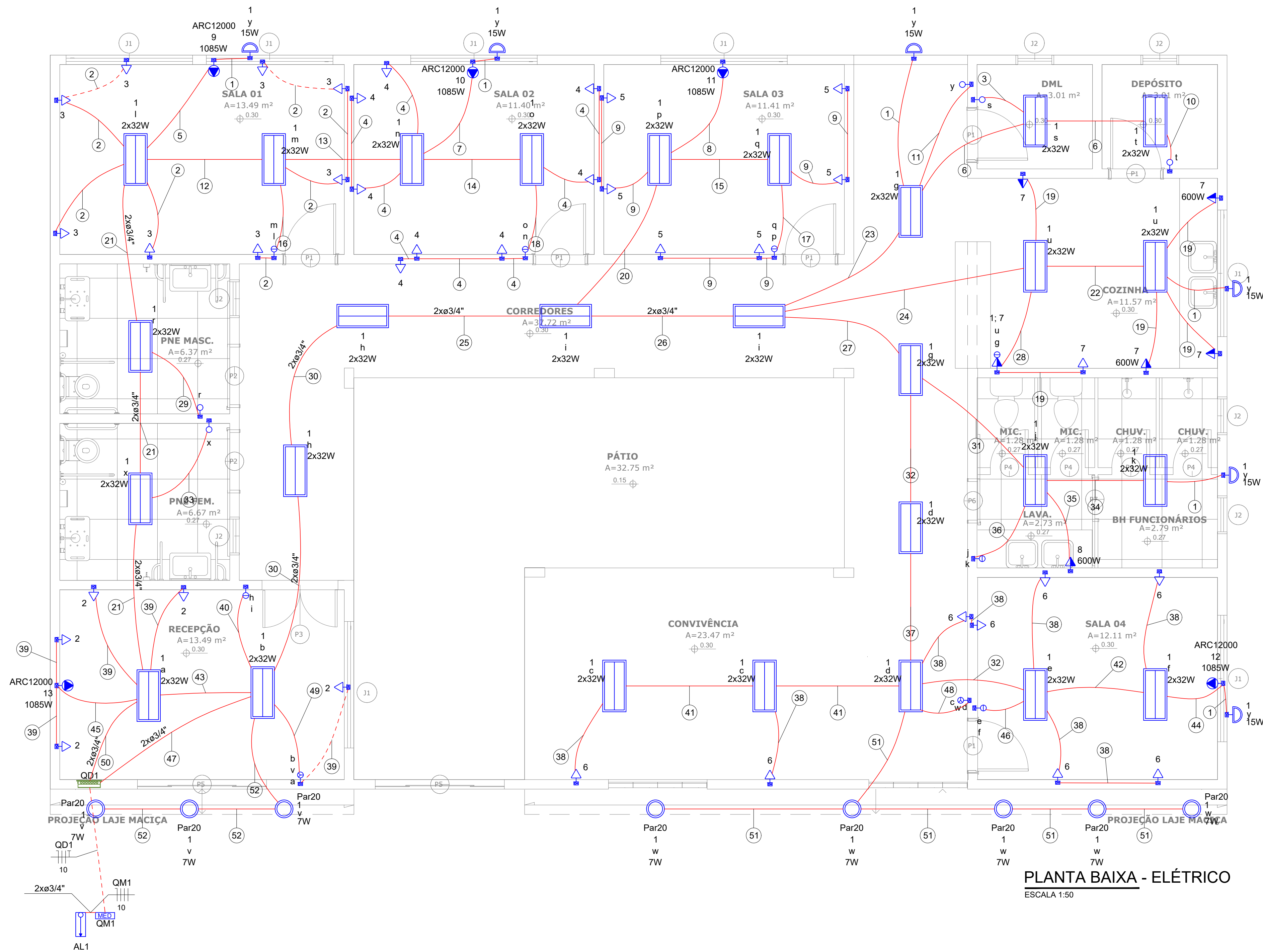
- Sinalização: vertical
- Iluminação: de Emergência: Potência de 16 w, Autonomia de 2 horas;

XV. BRIGADA DE INCÊNDIO

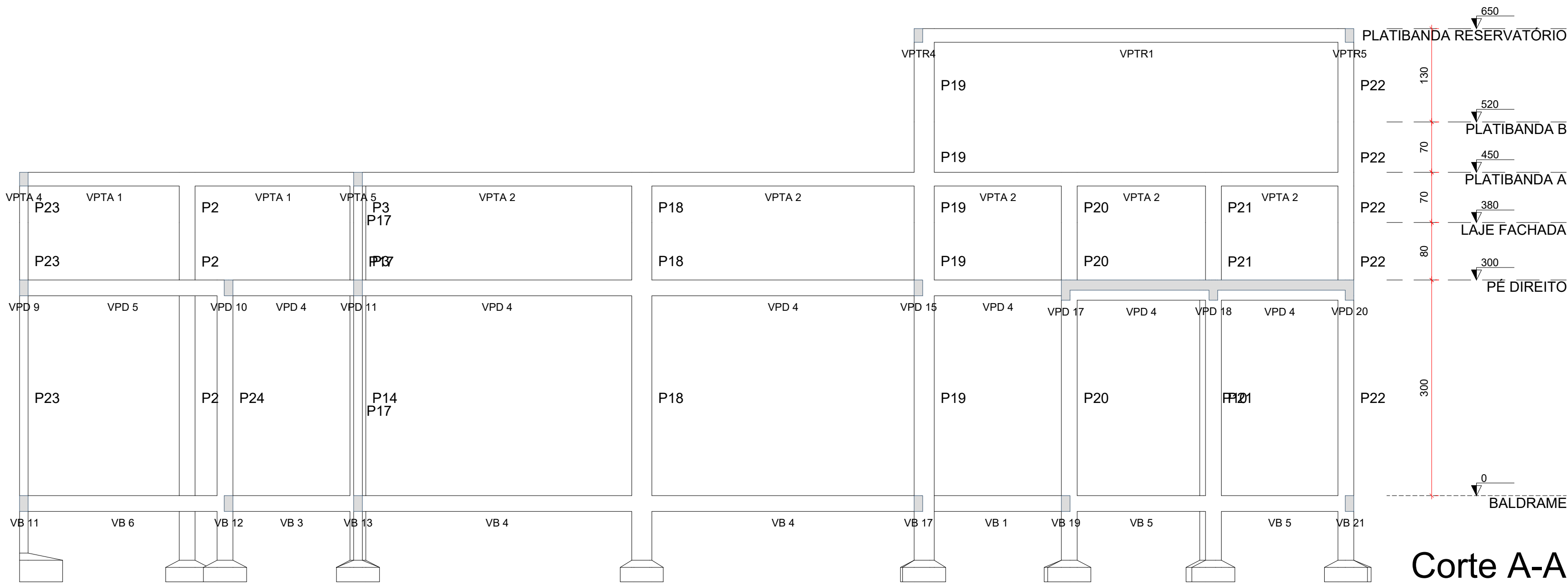
Não existente.

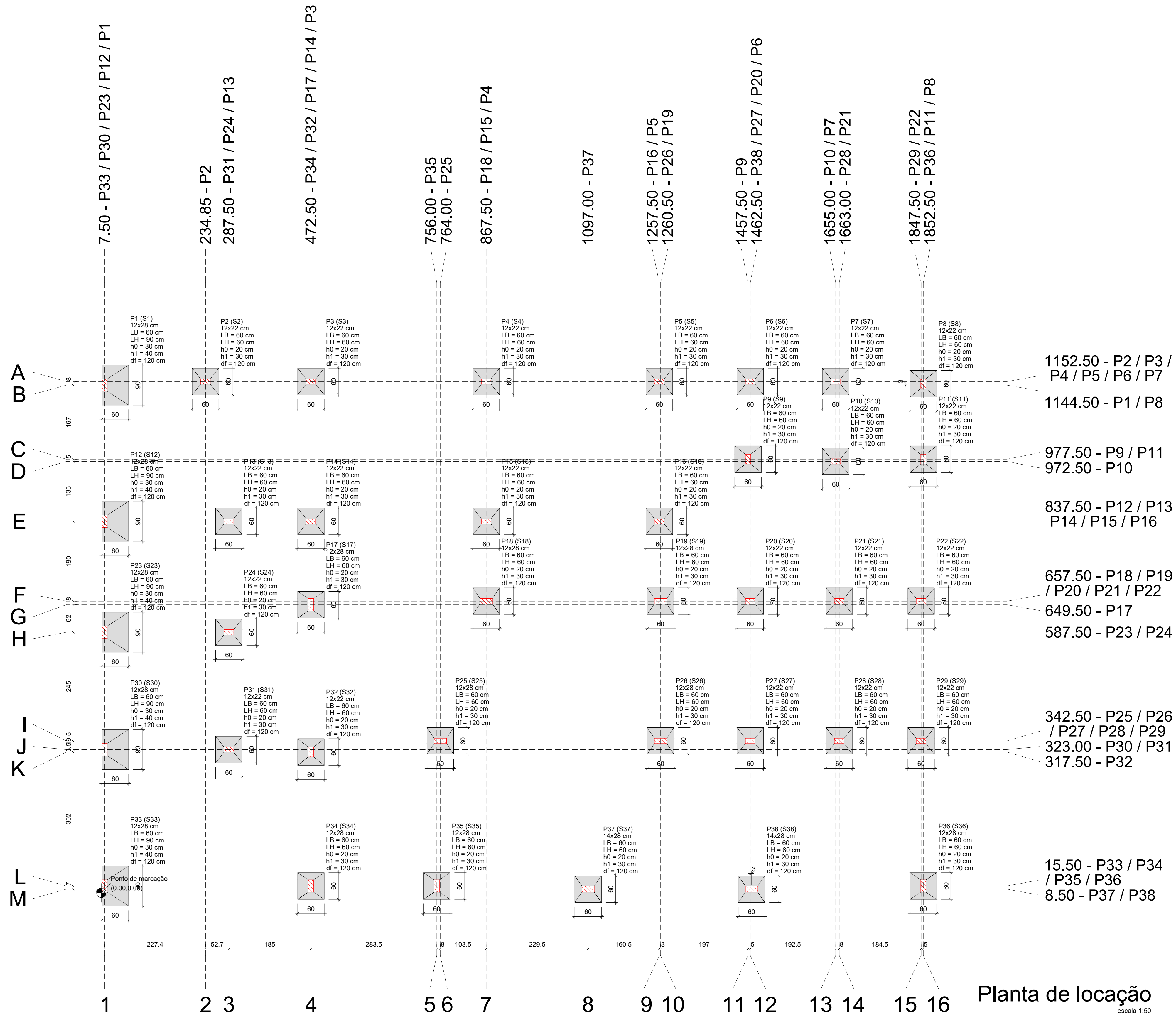
Governador Edison Lobão - MA, 26 de maio de 2022.

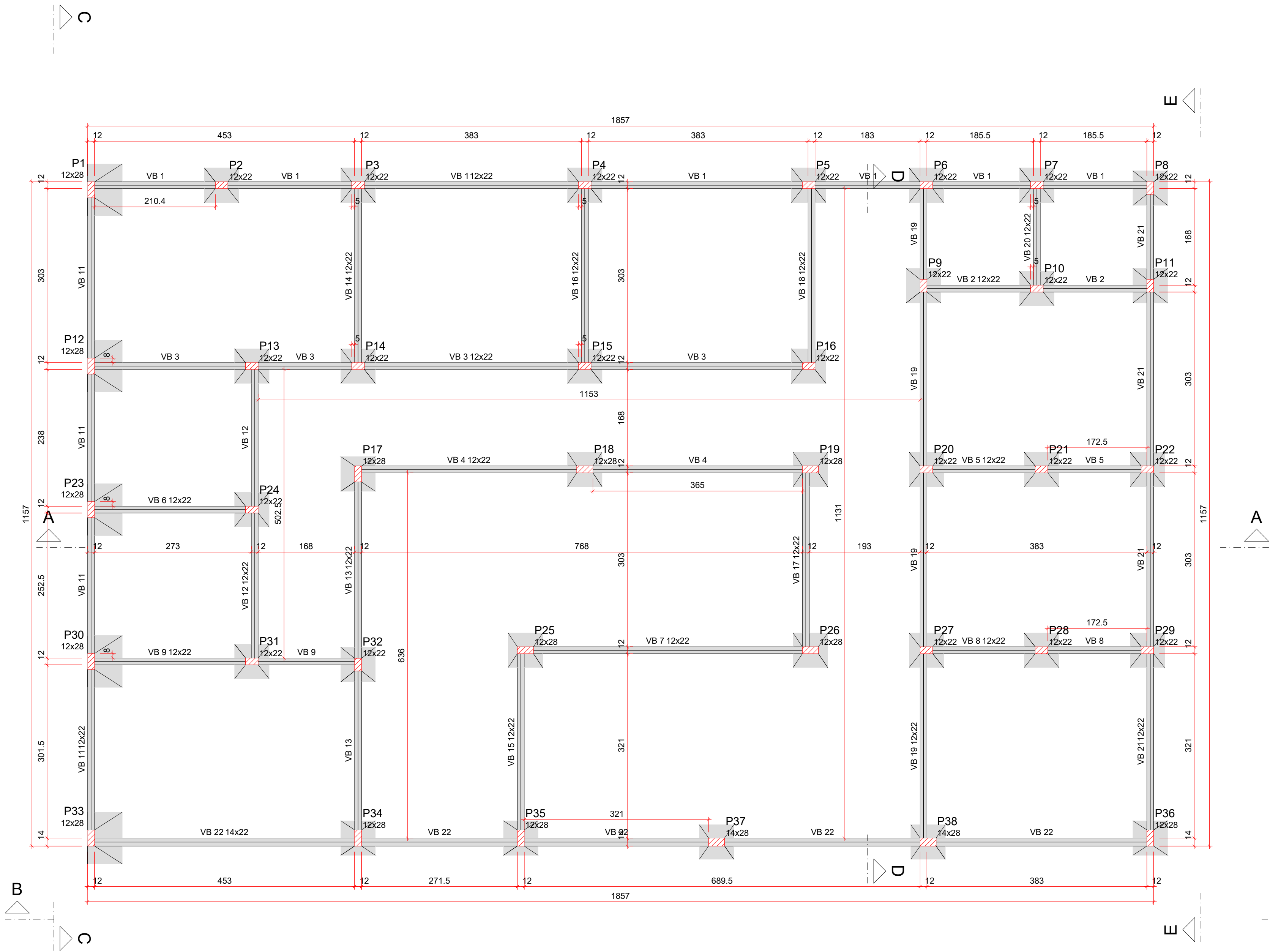


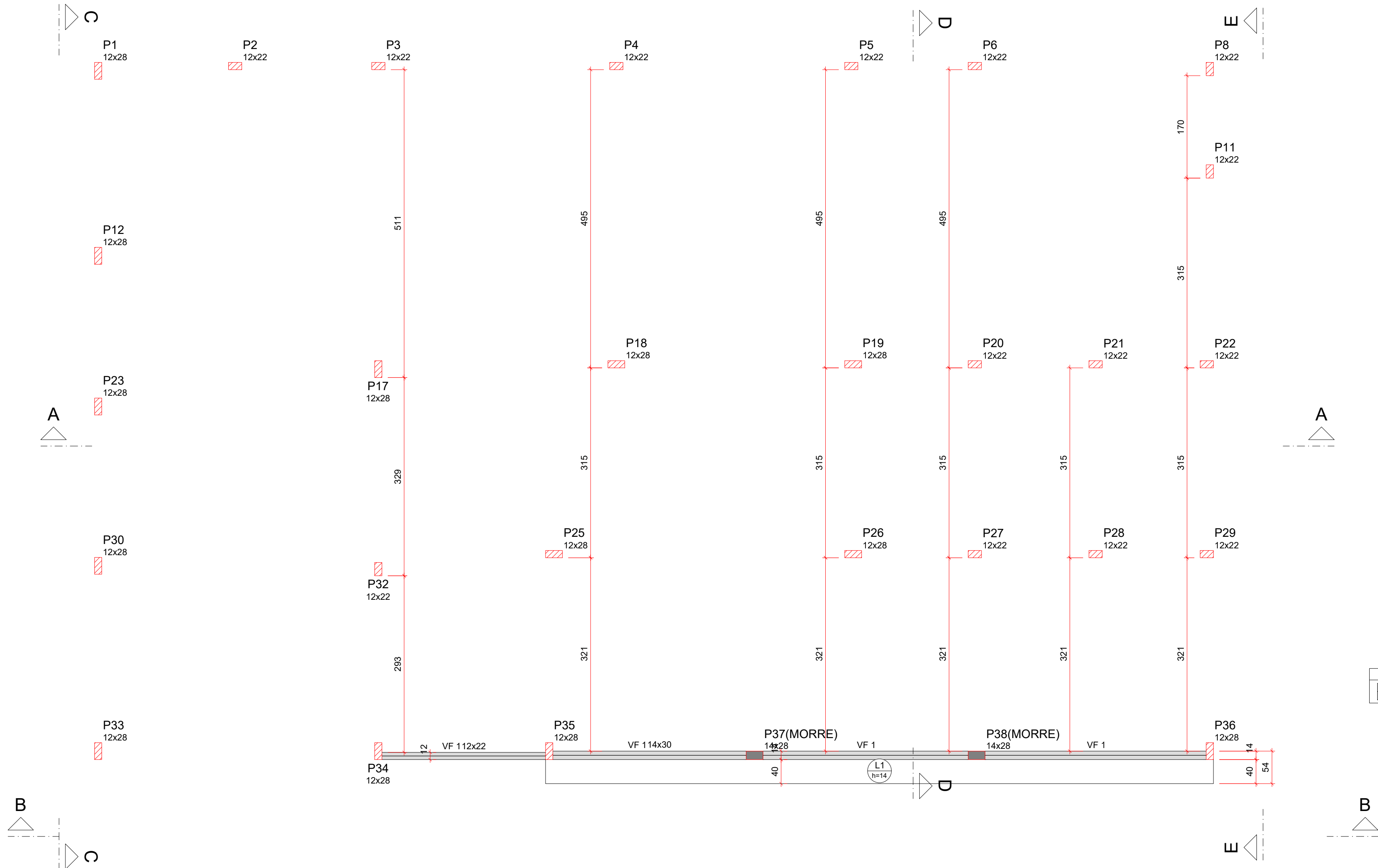


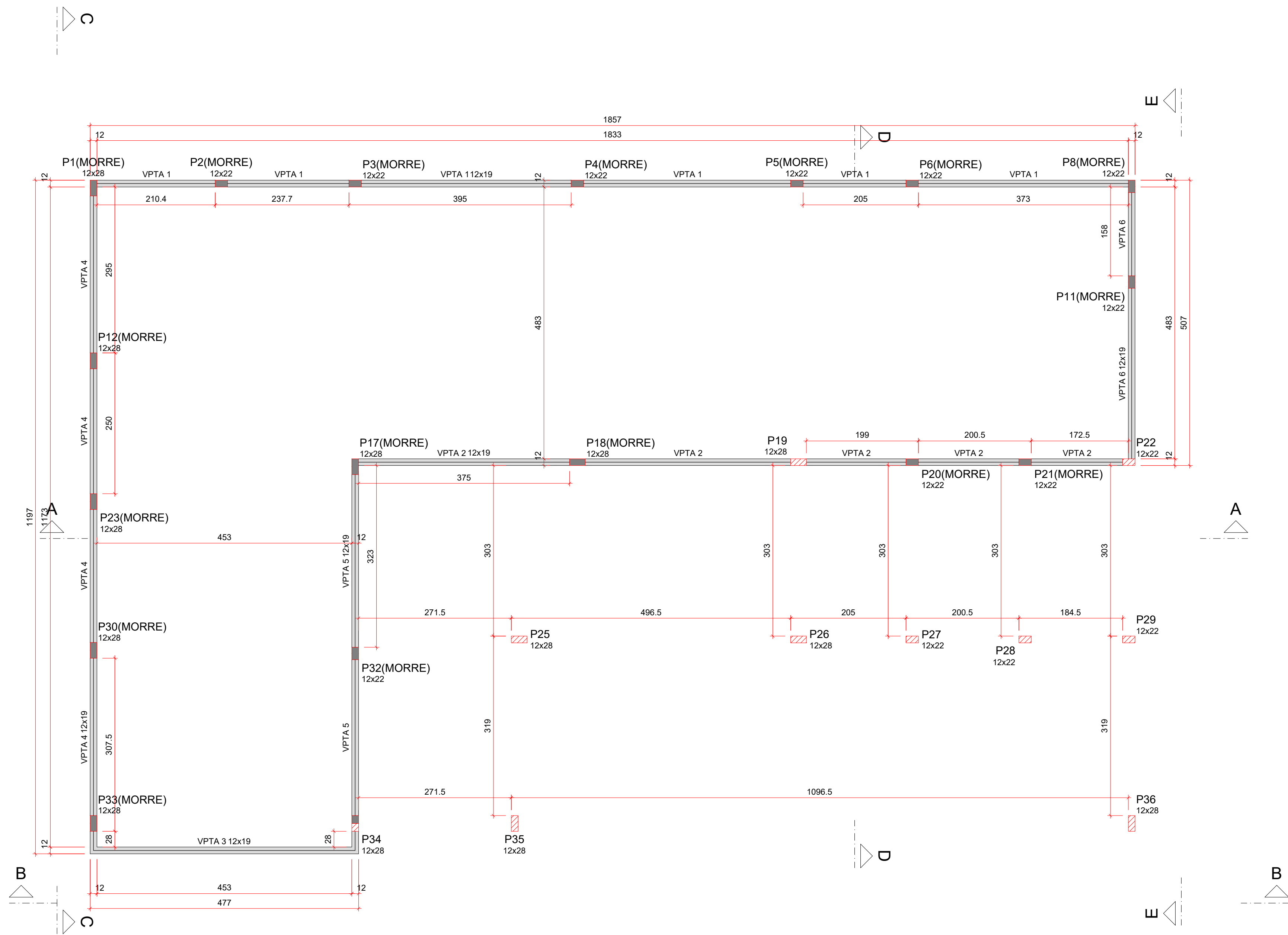
||
||
||

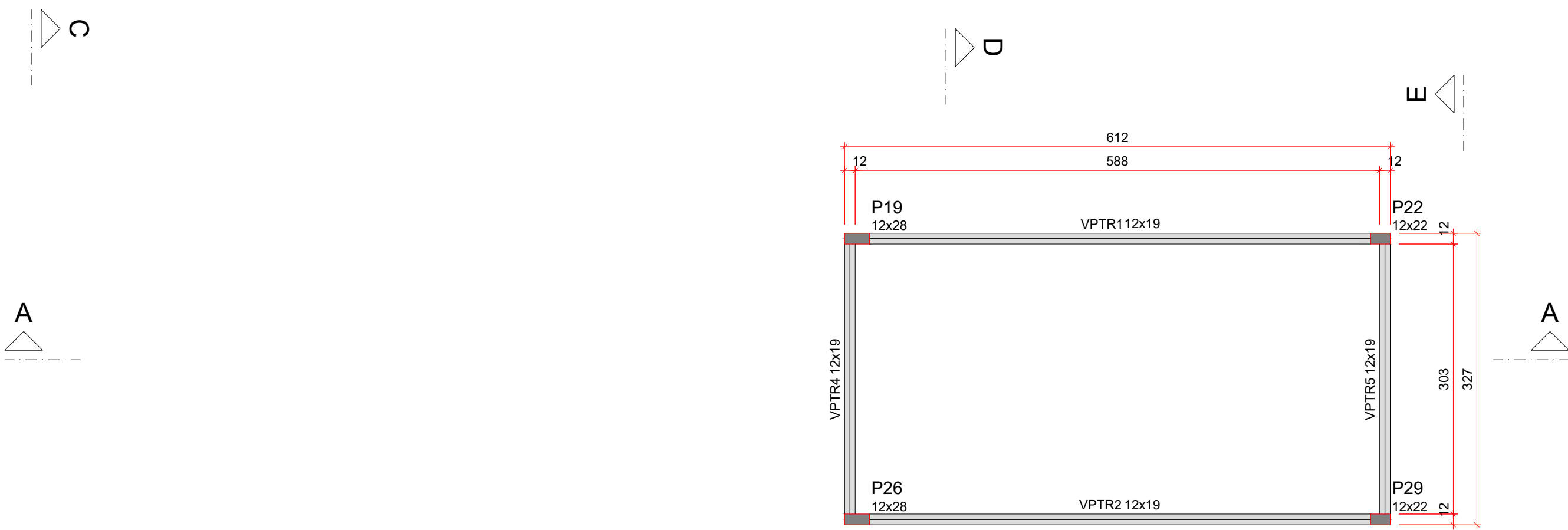












S2

VIGAS PL

