



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

LEI Nº 057, DE 29 DE DEZEMBRO DE 2020.

DISPÕE SOBRE OS LIMITES TERRITORIAL DO DISTRITO BANANAL E DO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DO DISTRITO, MUNICÍPIO DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO E DEFINI AS ÁREAS HABITACIONAIS CONSOLIDADAS COMO DE EXPANSÃO URBANA MUNICIPAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO, ESTADO DO MARANHÃO no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 44, I da Lei Orgânica do Município, faço saber que a Câmara Municipal de Governador Edison Lobão, Estado do Maranhão, aprovou e EU sanciono e Promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica declarada como **EXPANSÃO URBANA**, para implantação oficial da área do **POVOADO BANANAL**, as glebas localizadas na antiga Fazenda Corrente, da **DATA SERRA QUEBRADA**, em nome do Sr. Tomaz Bandeira Lima, sua esposa Sra. Generosa da Silva Aguiar e outros coproprietários, tendo como origem as Transcrições nºs 238 e 239, do Livro 3, folhas 64, do Cartório do 6º Ofício de Imperatriz/MA, em 18/02/1935, cujas áreas hoje integram a sede urbana do **DISTRITO BANANAL**, do Município de Governador Edison Lobão, estado do Maranhão, onde os limites e confrontações, constam do Memorial Descritivo, integrante desta Lei.

Art. 2º. As áreas de habitações consolidadas, consoante a **Lei Federal nº 13.465/2017** e **Decreto Federal nº 9.310/2018**, compostas pelos **Loteamentos regulares e/ou clandestinos, abaixo relacionados, por esta Lei, serão reconhecidas como ÁREAS DE EXPANSÃO URBANA e integrarão o PERÍMETRO URBANO da SEDE DO “DISTRITO BANANAL”, que contém as seguintes descrições:**

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

Imóvel: PERÍMETRO URBANO DO POVOADO BANANAL

Proprietário: MUNICÍPIO DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO

Município: GOVERNADOR EDISON LOBÃO - MARANHÃO

Área: 3.667.284,99 m²

Perímetro: 11.554,75 metros lineares

LIMITES e CONFRONTANTES: Perímetro Urbano do Povoado Bananal, pertencente ao Município de Governador Edison Lobão -Maranhão, para efeito de lei, tem início na divisa natural do Ribeirão Bananal com o Município de Davinópolis, na região da Fazenda de Elias Gomes de Sousa, esta no município Governador Edison Lobão, de onde inicia-se no ponto **-P-0001**, de coordenadas **N 9.375.887,466m** e **E 234.750,155m**; e segue pelo talvegue do Ribeirão Bananal acima, confrontando com imóveis rurais integrantes do MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS, com azimute de 116°13'00" por uma distância de 19,89m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas **N 9.375.878,680m** e **E 234.767,997m**; deste segue, com azimute de 142°54'58" por uma distância de 38,89m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas **N 9.375.847,653m** e **E 234.791,449m**; deste segue, com azimute de 167°30'54" por uma distância de 27,86m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas **N 9.375.820,451m** e **E 234.797,472m**; deste segue, com azimute de 143°43'21" por uma distância de 32,95m até o vértice **-P-0005**, de coordenadas **N 9.375.793,887m** e **E 234.816,969m**; deste segue, com azimute de 104°45'30" por uma distância de 43,28m até o vértice **-P-0006**, de coordenadas **N 9.375.782,862m** e **E 234.858,820m**; deste segue, com azimute de 94°29'35" por uma distância de 34,19m até o vértice **-P-0007**, de coordenadas **N 9.375.780,184m** e **E 234.892,902m**; deste, pelo talvegue do Ribeirão Bananal acima, ainda confrontando com imóveis rurais integrantes do MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS, na região do Loteamento Pará, este no município de Governador Edison Lobão, segue, com azimute de 74°24'37" por uma distância de 43,94m até o vértice **-P-0008**, de coordenadas **N 9.375.791,992m** e **E 234.935,225m**; deste segue, com azimute de 67°05'51" por uma distância de 23,34m até o vértice **-P-0009**, de coordenadas **N 9.375.801,076m** e **E 234.956,726m**; deste segue, com azimute de 88°18'42" por uma distância de 32,15m até o vértice **-P-0010**, de coordenadas **N 9.375.802,023m** e **E 234.988,862m**; deste segue, com azimute de 128°48'36" por uma distância de 23,46m até o vértice **-P-0011**, de coordenadas **N 9.375.787,322m** e **E 235.007,140m**; deste segue, com azimute de 104°25'34" por uma distância de 101,39m até o vértice **-P-0012**, de coordenadas **N 9.375.762,062m** e **E 235.105,336m**; deste segue, com azimute de 109°31'49" por uma distância de 55,09m até o vértice **-P-0013**, de coordenadas **N 9.375.743,646m** e **E 235.157,252m**; deste segue, com azimute de 136°13'09" por uma distância de 24,52m até o vértice **-P-0014**, de coordenadas **N 9.375.725,943m** e **E 235.174,218m**; deste segue, com azimute de 169°37'28" por uma distância de 13,23m até o vértice **-P-0015**, de



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

coordenadas **N 9.375.712,926m** e **E 235.176,601m**; deste, com azimute de $153^{\circ}42'42''$ por uma distância de 53,83m, pelo talvegue do Ribeirão Bananal acima, ainda confrontando com imóveis rurais integrantes do MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS, na região das Chácaras Brejão - Pará, estas no município de Governador Edison Lobão, segue até o vértice **-P-0016**, de coordenadas **N 9.375.664,663m** e **E 235.200,442m**; deste segue, com azimute de $161^{\circ}18'25''$ por uma distância de 26,54m até o vértice **-P-0017**, de coordenadas **N 9.375.639,527m** e **E 235.208,947m**; deste segue, com azimute de $134^{\circ}47'26''$ por uma distância de 8,77m até o vértice **-P-0018**, de coordenadas **N 9.375.633,345m** e **E 235.215,174m**; deste segue, com azimute de $170^{\circ}31'46''$ por uma distância de 45,96m até o vértice **-P-0019**, de coordenadas **N 9.375.588,010m** e **E 235.222,736m**; deste segue, com azimute de $137^{\circ}05'31''$ por uma distância de 25,73m até o vértice **-P-0020**, de coordenadas **N 9.375.569,162m** e **E 235.240,257m**; deste segue, com azimute de $96^{\circ}05'21''$ por uma distância de 24,77m até o vértice **-P-0021**, de coordenadas **N 9.375.566,534m** e **E 235.264,890m**; deste segue, com azimute de $108^{\circ}58'07''$ por uma distância de 53,43m até o vértice **-P-0022**, de coordenadas **N 9.375.549,167m** e **E 235.315,418m**; deste segue, com azimute de $146^{\circ}35'24''$ por uma distância de 11,69m até o vértice **-P-0023**, de coordenadas **N 9.375.539,406m** e **E 235.321,856m**; deste, pelo Córrego Brejão acima, segue confrontando com a Fazenda Varjão, na região das Chácaras Brejão - Pará, com azimute de $106^{\circ}05'25''$ por uma distância de 21,31m até o vértice **-P-0024**, de coordenadas **N 9.375.533,501m** e **E 235.342,328m**; deste segue, com azimute de $90^{\circ}42'11''$ por uma distância de 16,54m até o vértice **-P-0025**, de coordenadas **N 9.375.533,298m** e **E 235.358,868m**; deste segue, com azimute de $106^{\circ}38'39''$ por uma distância de 31,02m até o vértice **-P-0026**, de coordenadas **N 9.375.524,413m** e **E 235.388,590m**; deste segue, com azimute de $96^{\circ}16'12''$ por uma distância de 19,26m até o vértice **-P-0027**, de coordenadas **N 9.375.522,309m** e **E 235.407,736m**; deste segue, com azimute de $144^{\circ}34'05''$ por uma distância de 64,09m até o vértice **-P-0028**, de coordenadas **N 9.375.470,091m** e **E 235.444,889m**; deste segue, com azimute de $177^{\circ}04'49''$ por uma distância de 56,72m até o vértice **-P-0029**, de coordenadas **N 9.375.413,448m** e **E 235.447,778m**; deste segue, com azimute de $209^{\circ}35'30''$ por uma distância de 17,55m até o vértice **-P-0030**, de coordenadas **N 9.375.398,187m** e **E 235.439,111m**; deste, acima, por um córrego sem denominação, segue confrontando com a propriedade de Valdecir Araújo Costa, na região das Chácaras Brejão - Pará, com azimute de $209^{\circ}35'30''$ por uma distância de 50,02m até o vértice **-P-0031**, de coordenadas **N 9.375.354,687m** e **E 235.414,408m**; deste segue, com azimute de $218^{\circ}07'06''$ por uma distância de 44,38m até o vértice **-P-0032**, de coordenadas **N 9.375.319,769m** e **E 235.387,010m**; deste segue confrontando com a propriedade de Valdecir Araujo Costa, com azimute de $238^{\circ}56'56''$ por uma distância de 50,28m até o vértice **-P-0033**, de coordenadas **N 9.375.293,836m** e **E 235.343,939m**; deste segue, com azimute de $256^{\circ}06'04''$ por uma distância de 70,97m até o vértice **-P-0034**, de coordenadas **N 9.375.276,788m** e **E 235.275,044m**; deste segue, com azimute de $240^{\circ}20'51''$ por uma distância de 36,35m até o vértice **-P-0035**, de coordenadas **N 9.375.258,802m** e **E 235.243,450m**; deste segue, com azimute de $203^{\circ}51'14''$ por uma distância de 41,95m até o vértice **-P-0036**, de coordenadas **N 9.375.220,437m** e **E 235.226,486m**; deste segue, com azimute de $179^{\circ}39'45''$ por uma distância de 19,28m até



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

o vértice **-P-0037**, de coordenadas **N 9.375.201,159m** e **E 235.226,600m**; deste, por um córrego sem denominação acima, segue confrontando ainda com a propriedade de Valdecir Araújo Costa, na região do Loteamento Parque Bananal – Anexo I, com azimute de $179^{\circ}52'52''$ por uma distância de 50,61m até o vértice **-P-0038**, de coordenadas **N 9.375.150,546m** e **E 235.226,705m**; deste, córrego acima, segue confrontando com a propriedade de Valdecir Araújo Costa, na região do Loteamento Parque Bananal – Anexo II, com azimute de $180^{\circ}20'41''$ por uma distância de 30,99m até o vértice **-P-0039**, de coordenadas **N 9.375.119,557m** e **E 235.226,519m**; deste, córrego acima, segue confrontando com a propriedade de Valdecir Araújo Costa, na região da Gleba – Espólio de Dária Bandeira Tocantins, com azimute de $175^{\circ}16'45''$ por uma distância de 45,99m até o vértice **-P-0040**, de coordenadas **N 9.375.073,727m** e **E 235.230,303m**; deste, córrego acima, segue confrontando com a propriedade de Valdecir Araújo Costa, na região Loteamento Parque Bananal – Anexo III, com azimute de $175^{\circ}11'10''$ por uma distância de 11,32m até o vértice **-P-0041**, de coordenadas **N 9.375.062,452m** e **E 235.231,253m**; deste segue, com azimute de $153^{\circ}45'54''$ por uma distância de 12,66m até o vértice **-P-0042**, de coordenadas **N 9.375.051,096m** e **E 235.236,849m**; deste segue, com azimute de $181^{\circ}06'58''$ por uma distância de 30,40m até o vértice **-P-0043**, de coordenadas **N 9.375.020,702m** e **E 235.236,257m**; deste segue, com azimute de $167^{\circ}24'40''$ por uma distância de 14,63m até o vértice **-P-0044**, de coordenadas **N 9.375.006,424m** e **E 235.239,446m**; deste, por linha seca, segue confrontando com a propriedade de Valdecir Araújo Costa, na região da Área do Campo de Futebol, com azimute de $139^{\circ}23'47''$ por uma distância de 21,86m até o vértice **-P-0045**, de coordenadas **N 9.374.989,831m** e **E 235.253,670m**; deste segue, com azimute de $162^{\circ}34'55''$ por uma distância de 9,30m até o vértice **-P-0046**, de coordenadas **N 9.374.980,957m** e **E 235.256,453m**; deste segue, com azimute de $236^{\circ}43'35''$ por uma distância de 7,76m até o vértice **-P-0047**, de coordenadas **N 9.374.976,699m** e **E 235.249,964m**; deste segue, com azimute de $168^{\circ}50'46''$ por uma distância de 76,52m até o vértice **-P-0048**, de coordenadas **N 9.374.901,626m** e **E 235.264,766m**; deste segue, com azimute de $132^{\circ}16'52''$ por uma distância de 62,13m até o vértice **-P-0049**, de coordenadas **N 9.374.859,824m** e **E 235.310,736m**; deste segue confrontando pela lateral direita da estrada municipal que liga o Povoado Bananal ao Povoado Gameleira, entre a propriedade de Valdecir Araújo Costa, na região da Gleba – Projeto Resgate, com azimute de $67^{\circ}11'09''$ por uma distância de 60,72m até o vértice **-P-0050**, de coordenadas **N 9.374.883,366m** e **E 235.366,701m**; deste segue, com azimute de $64^{\circ}04'31''$ por uma distância de 72,34m até o vértice **-P-0051**, de coordenadas **N 9.374.914,992m** e **E 235.431,761m**; deste segue, com azimute de $62^{\circ}42'57''$ por uma distância de 102,88m até o vértice **-P-0052**, de coordenadas **N 9.374.962,154m** e **E 235.523,197m**; deste segue, com azimute de $60^{\circ}51'37''$ por uma distância de 72,56m até o vértice **-P-0053**, de coordenadas **N 9.374.997,486m** e **E 235.586,574m**; deste segue, com azimute de $58^{\circ}08'38''$ por uma distância de 23,34m até o vértice **-P-0054**, de coordenadas **N 9.375.009,802m** e **E 235.606,394m**; deste segue confrontando com a estrada municipal que liga o Povoado Bananal ao Povoado Gameleira, entre a propriedade Fazenda Varjão, na região da Gleba – Projeto Resgate, com azimute de $56^{\circ}20'00''$ por uma distância de 80,66m até o vértice **-P-0055**, de coordenadas **N 9.375.054,517m** e **E 235.673,525m**;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

deste segue, com azimute de $48^{\circ}27'17''$ por uma distância de 24,37m até o vértice **-P-0056**, de coordenadas N **9.375.070,680m** e E **235.691,765m**; deste segue, com azimute de $51^{\circ}07'27''$ por uma distância de 17,65m até o vértice **-P-0057**, de coordenadas N **9.375.081,758m** e E **235.705,506m**; deste segue, com azimute de $47^{\circ}35'35''$ por uma distância de 22,19m até o vértice **-P-0058**, de coordenadas N **9.375.096,724m** e E **235.721,892m**; deste segue, com azimute de $41^{\circ}49'36''$ por uma distância de 39,41m até o vértice **-P-0059**, de coordenadas N **9.375.126,089m** e E **235.748,173m**; deste segue, com azimute de $49^{\circ}53'32''$ por uma distância de 36,04m até o vértice **-P-0060**, de coordenadas N **9.375.149,310m** e E **235.775,740m**; deste segue, com azimute de $66^{\circ}11'59''$ por uma distância de 33,31m até o vértice **-P-0061**, de coordenadas N **9.375.162,751m** e E **235.806,215m**; deste, pelo Córrego Brejão acima, segue confrontando com a Fazenda Varjão, na região da Gleba – Projeto Resgate, com azimute de $126^{\circ}02'52''$ por uma distância de 51,19m até o vértice **-P-0062**, de coordenadas N **9.375.132,628m** e E **235.847,604m**; deste segue, com azimute de $130^{\circ}05'05''$ por uma distância de 42,09m até o vértice **-P-0063**, de coordenadas N **9.375.105,524m** e E **235.879,808m**; deste segue, com azimute de $165^{\circ}51'03''$ por uma distância de 22,10m até o vértice **-P-0064**, de coordenadas N **9.375.084,093m** e E **235.885,210m**; deste segue, com azimute de $93^{\circ}37'38''$ por uma distância de 32,50m até o vértice **-P-0065**, de coordenadas N **9.375.082,036m** e E **235.917,648m**; deste segue, com azimute de $159^{\circ}31'23''$ por uma distância de 27,70m até o vértice **-P-0066**, de coordenadas N **9.375.056,085m** e E **235.927,338m**; deste segue, com azimute de $114^{\circ}56'47''$ por uma distância de 23,35m até o vértice **-P-0067**, de coordenadas N **9.375.046,238m** e E **235.948,507m**; deste segue, com azimute de $109^{\circ}53'02''$ por uma distância de 58,96m até o vértice **-P-0068**, de coordenadas N **9.375.026,185m** e E **236.003,951m**; deste segue, com azimute de $125^{\circ}31'37''$ por uma distância de 24,72m até o vértice **-P-0069**, de coordenadas N **9.375.011,822m** e E **236.024,067m**; deste segue, com azimute de $96^{\circ}30'08''$ por uma distância de 51,54m até o vértice **-P-0070**, de coordenadas N **9.375.005,986m** e E **236.075,272m**; deste, pelo Córrego Brejão acima, segue confrontando também com a Fazenda Varjão, na região da Gleba – Acampamento Adventista, com azimute de $135^{\circ}48'57''$ por uma distância de 46,90m até o vértice **-P-0071**, de coordenadas N **9.374.972,356m** e E **236.107,958m**; deste, acima, por um córrego sem denominação, segue confrontando com a propriedade Fazenda Varjão – Chácara do Fernando, na região da Gleba – Acampamento Adventista, com azimute de $233^{\circ}16'59''$ por uma distância de 71,18m até o vértice **-P-0072**, de coordenadas N **9.374.929,801m** e E **236.050,900m**; deste segue, com azimute de $242^{\circ}22'21''$ por uma distância de 42,19m até o vértice **-P-0073**, de coordenadas N **9.374.910,238m** e E **236.013,524m**; deste segue, com azimute de $248^{\circ}58'45''$ por uma distância de 23,38m até o vértice **-P-0074**, de coordenadas N **9.374.901,851m** e E **235.991,701m**; deste segue, com azimute de $223^{\circ}30'46''$ por uma distância de 11,71m até o vértice **-P-0075**, de coordenadas N **9.374.893,357m** e E **235.983,637m**; deste segue, com azimute de $249^{\circ}01'17''$ por uma distância de 26,13m até o vértice **-P-0076**, de coordenadas N **9.374.884,001m** e E **235.959,236m**; deste segue, com azimute de $224^{\circ}53'19''$ por uma distância de 36,85m até o vértice **-P-0077**, de coordenadas N **9.374.857,893m** e E **235.933,228m**; deste segue, com azimute de $219^{\circ}49'03''$ por uma distância de 27,77m até



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

o vértice **-P-0078**, de coordenadas **N 9.374.836,560m** e **E 235.915,443m**; deste segue, com azimute de **230°11'44"** por uma distância de **17,30m** até o vértice **-P-0079**, de coordenadas **N 9.374.825,486m** e **E 235.902,155m**; deste, por linha seca, segue confrontando com a propriedade Fazenda Varjão – Chácara do Sr. Fernando, na região da Gleba – Acampamento Adventista, com azimute de **205°03'29"** por uma distância de **26,78m** até o vértice **-P-0080**, de coordenadas **N 9.374.801,231m** e **E 235.890,814m**; deste segue, com azimute de **230°31'41"** por uma distância de **4,93m** até o vértice **-P-0081**, de coordenadas **N 9.374.798,094m** e **E 235.887,006m**; deste segue, com azimute de **109°02'55"** por uma distância de **31,62m** até o vértice **-P-0082**, de coordenadas **N 9.374.787,774m** e **E 235.916,895m**; deste segue, com azimute de **135°04'56"** por uma distância de **9,09m** até o vértice **-P-0083**, de coordenadas **N 9.374.781,335m** e **E 235.923,316m**; deste segue, com azimute de **158°19'15"** por uma distância de **9,97m** até o vértice **-P-0084**, de coordenadas **N 9.374.772,069m** e **E 235.926,999m**; deste segue, com azimute de **179°40'23"** por uma distância de **8,96m** até o vértice **-P-0085**, de coordenadas **N 9.374.763,108m** e **E 235.927,050m**; deste segue, com azimute de **224°47'36"** por uma distância de **17,88m** até o vértice **-P-0086**, de coordenadas **N 9.374.750,421m** e **E 235.914,454m**; deste segue, com azimute de **239°19'56"** por uma distância de **272,03m** até o vértice **-P-0087**, de coordenadas **N 9.374.611,672m** e **E 235.680,474m**; deste segue, com azimute de **239°25'06"** por uma distância de **10,48m** até o vértice **-P-0088**, de coordenadas **N 9.374.606,340m** e **E 235.671,452m**; deste, segue confrontando com a propriedade Fazenda Varjão – Chácara do Sr. Fernando, na região do Loteamento da Vila Adventista, com azimute de **245°51'35"** por uma distância de **17,81m** até o vértice **-P-0089**, de coordenadas **N 9.374.599,057m** e **E 235.655,201m**; deste segue, com azimute de **230°37'18"** por uma distância de **26,00m** até o vértice **-P-0090**, de coordenadas **N 9.374.582,563m** e **E 235.635,105m**; deste segue, com azimute de **233°26'49"** por uma distância de **45,09m** até o vértice **-P-0091**, de coordenadas **N 9.374.555,711m** e **E 235.598,887m**; deste segue, com azimute de **232°48'08"** por uma distância de **34,69m** até o vértice **-P-0092**, de coordenadas **N 9.374.534,738m** e **E 235.571,254m**; deste segue, com azimute de **235°58'24"** por uma distância de **27,96m** até o vértice **-P-0093**, de coordenadas **N 9.374.519,093m** e **E 235.548,083m**; deste segue, com azimute de **233°02'15"** por uma distância de **100,97m** até o vértice **-P-0094**, de coordenadas **N 9.374.458,378m** e **E 235.467,401m**; deste segue, com azimute de **234°19'25"** por uma distância de **31,01m** até o vértice **-P-0095**, de coordenadas **N 9.374.440,290m** e **E 235.442,207m**; deste segue, com azimute de **239°29'30"** por uma distância de **36,82m** até o vértice **-P-0096**, de coordenadas **N 9.374.421,598m** e **E 235.410,485m**; deste segue, com azimute de **230°47'28"** por uma distância de **55,37m** até o vértice **-P-0097**, de coordenadas **N 9.374.386,594m** e **E 235.367,579m**; deste, atravessando a faixa de domínio da BR-010 - DNIT - RODOVIA BERNARDO SAYÃO, na região entre o Loteamento da Vila Adventista e Gleba – Clube Tocantins, com azimute de **221°35'10"** por uma distância de **76,09m** até o vértice **-P-0098**, de coordenadas **N 9.374.329,681m** e **E 235.317,074m**; deste, segue confrontando com a faixa de domínio da BR-010 - DNIT, na região da Gleba – Clube Tocantins, com azimute de **144°59'16"** por uma distância de **19,13m** até o vértice **-P-0099**, de coordenadas **N 9.374.314,015m** e **E 235.328,049m**; deste, ainda, confrontando com a faixa de domínio da BR-010 - DNIT,



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

na região da Vila Tocantins - Anexo, com azimute de $148^{\circ}33'58''$ por uma distância de 78,34m até o vértice **-P-0100**, de coordenadas **N 9.374.247,174m** e **E 235.368,903m**; deste segue confrontando com a Granja APIL, na região da Vila Tocantins - Anexo, com azimute de $235^{\circ}03'35''$ por uma distância de 111,14m até o vértice **-P-0101**, de coordenadas **N 9.374.183,522m** e **E 235.277,796m**; deste segue, com azimute de $234^{\circ}27'37''$ por uma distância de 36,84m até o vértice **-P-0102**, de coordenadas **N 9.374.162,111m** e **E 235.247,823m**; deste segue, com azimute de $232^{\circ}57'38''$ por uma distância de 75,50m até o vértice **-P-0103**, de coordenadas **N 9.374.116,631m** e **E 235.187,555m**; deste segue, com azimute de $233^{\circ}11'32''$ por uma distância de 59,87m até o vértice **-P-0104**, de coordenadas **N 9.374.080,763m** e **E 235.139,623m**; deste segue, com azimute de $233^{\circ}21'14''$ por uma distância de 61,12m até o vértice **-P-0105**, de coordenadas **N 9.374.044,280m** e **E 235.090,581m**; deste segue confrontando com a Granja APIL, na região da Gleba APIL - Chácara Índio, com azimute de $102^{\circ}58'01''$ por uma distância de 4,24m até o vértice **-P-0106**, de coordenadas **N 9.374.043,328m** e **E 235.094,716m**; deste segue, com azimute de $128^{\circ}14'38''$ por uma distância de 42,47m até o vértice **-P-0107**, de coordenadas **N 9.374.017,039m** e **E 235.128,071m**; deste segue, com azimute de $226^{\circ}28'35''$ por uma distância de 223,45m até o vértice **-P-0108**, de coordenadas **N 9.373.863,156m** e **E 234.966,046m**; deste segue, com azimute de $225^{\circ}25'53''$ por uma distância de 140,20m até o vértice **-P-0109**, de coordenadas **N 9.373.764,770m** e **E 234.866,167m**; deste segue, com azimute de $225^{\circ}35'50''$ por uma distância de 57,10m até o vértice **-P-0110**, de coordenadas **N 9.373.724,817m** e **E 234.825,372m**; deste segue, com azimute de $225^{\circ}46'14''$ por uma distância de 57,55m até o vértice **-P-0111**, de coordenadas **N 9.373.684,675m** e **E 234.784,135m**; ; deste, Córrego Corrente abaixo, segue confrontando com Granja APIL, na região da Gleba Apil / Chácara Índio, com azimute de $307^{\circ}34'21''$ por uma distância de 58,69m até o vértice **-P-0112**, de coordenadas **N 9.373.720,463m** e **E 234.737,617m**; deste, Córrego Corrente abaixo, segue confrontando com a Fazenda do Roberto Agenor Gonçalves da Silva, na região da Gleba Clube Tocantins com a propriedade de Fazenda do Roberto Agenor Gonçalves da Silva, com azimute de $307^{\circ}34'44''$ por uma distância de 32,21m até o vértice **-P-0113**, de coordenadas **N 9.373.740,106m** e **E 234.712,090m**; deste segue, com azimute de $299^{\circ}40'51''$ por uma distância de 32,04m até o vértice **-P-0114**, de coordenadas **N 9.373.755,972m** e **E 234.684,253m**; deste segue, com azimute de $316^{\circ}02'57''$ por uma distância de 21,21m até o vértice **-P-0115**, de coordenadas **N 9.373.771,245m** e **E 234.669,529m**; deste segue, com azimute de $323^{\circ}09'18''$ por uma distância de 25,34m até o vértice **-P-0116**, de coordenadas **N 9.373.791,524m** e **E 234.654,334m**; deste segue, com azimute de $335^{\circ}04'23''$ por uma distância de 12,42m até o vértice **-P-0117**, de coordenadas **N 9.373.802,783m** e **E 234.649,101m**; deste, Córrego Corrente abaixo, segue confrontando com a Fazenda do Roberto Agenor Gonçalves da Silva, na região do Bairro Lago da Paz, com azimute de $335^{\circ}04'23''$ por uma distância de 8,89m até o vértice **-P-0118**, de coordenadas **N 9.373.810,842m** e **E 234.645,356m**; deste segue, com azimute de $306^{\circ}06'28''$ por uma distância de 25,73m até o vértice **-P-0119**, de coordenadas **N 9.373.826,002m** e **E 234.624,571m**; deste segue, com azimute de $291^{\circ}09'07''$ por uma distância de 24,14m até o vértice **-P-0120**, de coordenadas **N 9.373.834,713m** e **E 234.602,057m**; deste segue, com azimute de $296^{\circ}46'37''$ por uma



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

distância de 22,75m até o vértice **-P-0121**, de coordenadas **N 9.373.844,963m** e **E 234.581,746m**; deste, por linha seca, segue confrontando com a Fazenda do Roberto Agenor Gonçalves da Silva, na região das Chácaras Brandão, com azimute de $231^{\circ}03'32''$ por uma distância de 46,64m até o vértice **-P-0122**, de coordenadas **N 9.373.815,646m** e **E 234.545,466m**; deste segue, com azimute de $215^{\circ}26'13''$ por uma distância de 87,79m até o vértice **-P-0123**, de coordenadas **N 9.373.744,121m** e **E 234.494,567m**; deste segue, com azimute de $215^{\circ}42'30''$ por uma distância de 75,89m até o vértice **-P-0124**, de coordenadas **N 9.373.682,497m** e **E 234.450,272m**; deste segue, com azimute de $215^{\circ}35'41''$ por uma distância de 18,25m até o vértice **-P-0125**, de coordenadas **N 9.373.667,657m** e **E 234.439,650m**; deste segue, com azimute de $222^{\circ}05'50''$ por uma distância de 29,92m até o vértice **-P-0126**, de coordenadas **N 9.373.645,454m** e **E 234.419,590m**; deste segue, com azimute de $237^{\circ}43'43''$ por uma distância de 15,59m até o vértice **-P-0127**, de coordenadas **N 9.373.637,128m** e **E 234.406,405m**; deste segue, com azimute de $256^{\circ}07'25''$ por uma distância de 63,13m até o vértice **-P-0128**, de coordenadas **N 9.373.621,988m** e **E 234.345,119m**; deste segue, com azimute de $257^{\circ}18'09''$ por uma distância de 25,29m até o vértice **-P-0129**, de coordenadas **N 9.373.616,429m** e **E 234.320,447m**; deste segue, com azimute de $258^{\circ}07'15''$ por uma distância de 24,72m até o vértice **-P-0130**, de coordenadas **N 9.373.611,340m** e **E 234.296,256m**; deste segue, com azimute de $241^{\circ}24'02''$ por uma distância de 40,37m até o vértice **-P-0131**, de coordenadas **N 9.373.592,016m** e **E 234.260,811m**; deste segue, com azimute de $251^{\circ}05'39''$ por uma distância de 8,51m até o vértice **-P-0132**, de coordenadas **N 9.373.589,259m** e **E 234.252,762m**; deste segue, com azimute de $257^{\circ}46'57''$ por uma distância de 17,96m até o vértice **-P-0133**, de coordenadas **N 9.373.585,459m** e **E 234.235,211m**; deste segue, com azimute de $272^{\circ}31'09''$ por uma distância de 24,57m até o vértice **-P-0134**, de coordenadas **N 9.373.586,539m** e **E 234.210,664m**; deste segue, com azimute de $264^{\circ}23'14''$ por uma distância de 30,95m até o vértice **-P-0135**, de coordenadas **N 9.373.583,512m** e **E 234.179,865m**; deste, segue confrontando pela lateral esquerda da estrada municipal que liga o Povoado Bananal ao Setor Agrícola – Av. Brasil, segue confrontando com a Fazenda do Roberto Agenor Gonçalves da Silva, na região das Chácaras Raimundo Cardoso, com azimute de $155^{\circ}00'51''$ por uma distância de 37,54m até o vértice **-P-0136**, de coordenadas **N 9.373.549,490m** e **E 234.195,719m**; deste segue, com azimute de $171^{\circ}42'59''$ por uma distância de 63,85m até o vértice **-P-0137**, de coordenadas **N 9.373.486,304m** e **E 234.204,919m**; deste segue, com azimute de $172^{\circ}28'08''$ por uma distância de 36,01m até o vértice **-P-0138**, de coordenadas **N 9.373.450,609m** e **E 234.209,638m**; deste segue, com azimute de $181^{\circ}54'41''$ por uma distância de 60,18m até o vértice **-P-0139**, de coordenadas **N 9.373.390,463m** e **E 234.207,630m**; deste segue, com azimute de $191^{\circ}01'33''$ por uma distância de 73,76m até o vértice **-P-0140**, de coordenadas **N 9.373.318,069m** e **E 234.193,525m**; deste segue, com azimute de $191^{\circ}41'23''$ por uma distância de 89,98m até o vértice **-P-0141**, de coordenadas **N 9.373.229,954m** e **E 234.175,293m**; deste segue, com azimute de $192^{\circ}01'43''$ por uma distância de 90,62m até o vértice **-P-0142**, de coordenadas **N 9.373.141,319m** e **E 234.156,407m**; deste segue, com azimute de $183^{\circ}29'57''$ por uma distância de 60,92m até o vértice **-P-0143**, de coordenadas **N 9.373.080,513m** e **E 234.152,689m**; deste, atravessando a estrada



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

municipal Povoado Bananal / Setor Agrícola- Av. Brasil, segue confrontando com a propriedade de Evando Meneses - Fazenda Ipanema, na região das Chácaras Raimundo Cardoso, com azimute de $280^{\circ}19'20''$ por uma distância de 172,47m até o vértice **-P-0144**, de coordenadas **N 9.373.111,417m** e **E 233.983,009m**; deste segue, com azimute de $278^{\circ}15'51''$ por uma distância de 71,09m até o vértice **-P-0145**, de coordenadas **N 9.373.121,635m** e **E 233.912,657m**; deste, passando pela área da nascente do Córrego Bacuri, segue confrontando, por linha seca, com a propriedade de Evando Meneses - Fazenda Ipanema, na região do Condomínio de Chácaras Córrego Bacuri, com azimute de $280^{\circ}42'11''$ por uma distância de 296,53m até o vértice **-P-0146**, de coordenadas **N 9.373.176,707m** e **E 233.621,286m**; deste segue, com azimute de $343^{\circ}03'23''$ por uma distância de 75,42m até o vértice **-P-0147**, de coordenadas **N 9.373.248,849m** e **E 233.599,307m**; deste segue, com azimute de $347^{\circ}18'04''$ por uma distância de 58,05m até o vértice **-P-0148**, de coordenadas **N 9.373.305,478m** e **E 233.586,547m**; deste segue, com azimute de $354^{\circ}38'10''$ por uma distância de 37,72m até o vértice **-P-0149**, de coordenadas **N 9.373.343,033m** e **E 233.583,020m**; deste segue, com azimute de $0^{\circ}37'49''$ por uma distância de 53,57m até o vértice **-P-0150**, de coordenadas **N 9.373.396,597m** e **E 233.583,610m**; deste segue, com azimute de $343^{\circ}42'42''$ por uma distância de 48,94m até o vértice **-P-0151**, de coordenadas **N 9.373.443,573m** e **E 233.569,883m**; deste segue, com azimute de $266^{\circ}35'00''$ por uma distância de 235,68m até o vértice **-P-0152**, de coordenadas **N 9.373.429,527m** e **E 233.334,621m**; deste segue, com azimute de $17^{\circ}10'43''$ por uma distância de 542,77m até o vértice **-P-0153**, de coordenadas **N 9.373.948,088m** e **E 233.494,929m**; deste segue confrontando com a propriedade de Pedro Galleti - Fazenda Bananal, na região do Condomínio de Chácaras Córrego Bacuri, com azimute de $17^{\circ}20'21''$ por uma distância de 383,34m até o vértice **-P-0154**, de coordenadas **N 9.374.314,005m** e **E 233.609,174m**; deste segue, com azimute de $23^{\circ}26'22''$ por uma distância de 93,23m até o vértice **-P-0155**, de coordenadas **N 9.374.399,546m** e **E 233.646,260m**; deste segue, com azimute de $316^{\circ}04'23''$ por uma distância de 59,30m até o vértice **-P-0156**, de coordenadas **N 9.374.442,253m** e **E 233.605,124m**; deste segue, com azimute de $312^{\circ}53'13''$ por uma distância de 222,86m até o vértice **-P-0157**, de coordenadas **N 9.374.593,919m** e **E 233.441,837m**; deste, por um córrego sem denominação abaixo, segue, ainda, confrontando com a propriedade de Pedro Galleti - Fazenda Bananal, também na região do Condomínio de Chácaras Córrego Bacuri, com azimute de $44^{\circ}42'28''$ por uma distância de 87,99m até o vértice **-P-0158**, de coordenadas **N 9.374.656,453m** e **E 233.503,736m**; deste segue, com azimute de $45^{\circ}17'05''$ por uma distância de 153,90m até o vértice **-P-0159**, de coordenadas **N 9.374.764,732m** e **E 233.613,097m**; deste segue, com azimute de $40^{\circ}09'08''$ por uma distância de 48,59m até o vértice **-P-0160**, de coordenadas **N 9.374.801,874m** e **E 233.644,431m**; deste segue, com azimute de $39^{\circ}17'17''$ por uma distância de 40,54m até o vértice **-P-0161**, de coordenadas **N 9.374.833,250m** e **E 233.670,102m**; deste, pelo Córrego Corrente abaixo, segue, ainda, confrontando com a propriedade de Pedro Galleti - Fazenda Bananal, na região das Chácaras Aldean - Remanescente, com azimute de $12^{\circ}48'37''$ por uma distância de 10,81m até o vértice **-P-0162**, de coordenadas **N 9.374.843,795m** e **E 233.672,499m**; deste segue, com azimute de $357^{\circ}36'21''$ por uma distância de 24,64m até o vértice **-P-0163**, de coordenadas **N 9.374.868,415m** e **E**



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

233.671,470m; deste segue, com azimute de $327^{\circ}33'06''$ por uma distância de 51,84m até o vértice **-P-0164**, de coordenadas **N 9.374.912,160m** e **E 233.643,656m**; deste segue, com azimute de $345^{\circ}40'05''$ por uma distância de 13,27m até o vértice **-P-0165**, de coordenadas **N 9.374.925,022m** e **E 233.640,370m**; deste segue, com azimute de $323^{\circ}05'28''$ por uma distância de 16,80m até o vértice **-P-0166**, de coordenadas **N 9.374.938,458m** e **E 233.630,279m**; deste segue, com azimute de $297^{\circ}42'46''$ por uma distância de 33,02m até o vértice **-P-0167**, de coordenadas **N 9.374.953,813m** e **E 233.601,048m**; deste segue, com azimute de $312^{\circ}09'12''$ por uma distância de 28,54m até o vértice **-P-0168**, de coordenadas **N 9.374.972,967m** e **E 233.579,889m**; deste segue, com azimute de $311^{\circ}00'52''$ por uma distância de 17,63m até o vértice **-P-0169**, de coordenadas **N 9.374.984,538m** e **E 233.566,585m**; deste segue, com azimute de $339^{\circ}28'36''$ por uma distância de 11,59m até o vértice **-P-0170**, de coordenadas **N 9.374.995,388m** e **E 233.562,523m**; deste segue, com azimute de $349^{\circ}27'25''$ por uma distância de 17,46m até o vértice **-P-0171**, de coordenadas **N 9.375.012,553m** e **E 233.559,328m**; deste segue, com azimute de $286^{\circ}15'04''$ por uma distância de 15,68m até o vértice **-P-0172**, de coordenadas **N 9.375.016,940m** e **E 233.544,279m**; deste segue, com azimute de $268^{\circ}51'39''$ por uma distância de 13,55m até o vértice **-P-0173**, de coordenadas **N 9.375.016,670m** e **E 233.530,727m**; deste segue, com azimute de $287^{\circ}14'43''$ por uma distância de 10,37m até o vértice **-P-0174**, de coordenadas **N 9.375.019,746m** e **E 233.520,818m**; deste segue, com azimute de $327^{\circ}44'16''$ por uma distância de 21,28m até o vértice **-P-0175**, de coordenadas **N 9.375.037,744m** e **E 233.509,457m**; deste segue, com azimute de $342^{\circ}25'40''$ por uma distância de 9,58m até o vértice **-P-0176**, de coordenadas **N 9.375.046,878m** e **E 233.506,565m**; deste segue, com azimute de $356^{\circ}05'51''$ por uma distância de 7,05m até o vértice **-P-0177**, de coordenadas **N 9.375.053,912m** e **E 233.506,085m**, deste segue confrontando com a propriedade de Fazenda Lulu, com azimute de $1^{\circ}58'31''$ por uma distância de 2,63m até o vértice **-P-0178**, de coordenadas **N 9.375.056,537m** e **E 233.506,175m**; deste, por linha seca, segue confrontando com a propriedade do Sr. Jabour - Fazenda Lulu, também na região das Chácaras Aldean - Remanescente, com azimute de $56^{\circ}48'03''$ por uma distância de 12,05m até o vértice **-P-0179**, de coordenadas **N 9.375.063,137m** e **E 233.516,262m**; deste segue, com azimute de $84^{\circ}53'26''$ por uma distância de 2,94m até o vértice **-P-0180**, de coordenadas **N 9.375.063,399m** e **E 233.519,186m**; deste segue, com azimute de $99^{\circ}29'04''$ por uma distância de 18,42m até o vértice **-P-0181**, de coordenadas **N 9.375.060,364m** e **E 233.537,353m**; deste segue, com azimute de $117^{\circ}58'35''$ por uma distância de 8,42m até o vértice **-P-0182**, de coordenadas **N 9.375.056,416m** e **E 233.544,785m**; deste segue, com azimute de $110^{\circ}38'50''$ por uma distância de 55,88m até o vértice **-P-0183**, de coordenadas **N 9.375.036,713m** e **E 233.597,074m**; deste segue, com azimute de $153^{\circ}16'54''$ por uma distância de 11,81m até o vértice **-P-0184**, de coordenadas **N 9.375.026,161m** e **E 233.602,385m**; deste segue, com azimute de $141^{\circ}48'39''$ por uma distância de 20,34m até o vértice **-P-0185**, de coordenadas **N 9.375.010,176m** e **E 233.614,960m**; deste segue, com azimute de $135^{\circ}34'31''$ por uma distância de 16,03m até o vértice **-P-0186**, de coordenadas **N 9.374.998,727m** e **E 233.626,180m**; deste segue, com azimute de $130^{\circ}25'29''$ por uma distância de 35,77m até o vértice **-P-0187**, de coordenadas **N 9.374.975,529m** e **E 233.653,414m**; deste segue,



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

com azimute de $99^{\circ}07'53''$ por uma distância de 146,10m até o vértice **-P-0188**, de coordenadas **N 9.374.952,343m** e **E 233.797,663m**; deste segue, com azimute de $103^{\circ}43'25''$ por uma distância de 110,11m até o vértice **-P-0189**, de coordenadas **N 9.374.926,220m** e **E 233.904,633m**; deste segue, com azimute de $63^{\circ}32'58''$ por uma distância de 54,77m até o vértice **-P-0190**, de coordenadas **N 9.374.950,614m** e **E 233.953,666m**; deste segue confrontando com a Chácara APAE, na região da Gleba Clube da CAEMA, com azimute de $69^{\circ}18'00''$ por uma distância de 76,19m até o vértice **-P-0191**, de coordenadas **N 9.374.977,546m** e **E 234.024,941m**; deste, segue, também confrontando com a Chácara APAE, na região das Chácaras Ribeirão Bananal - Ananias, com azimute de $341^{\circ}11'42''$ por uma distância de 106,40m até o vértice **-P-0192**, de coordenadas **N 9.375.078,271m** e **E 233.990,641m**; deste segue, com azimute de $341^{\circ}02'31''$ por uma distância de 405,33m até o vértice **-P-0193**, de coordenadas **N 9.375.461,617m** e **E 233.858,958m**; deste segue pelo talvegue do Ribeirão Bananal acima, confrontando com imóveis rurais integrantes do MUNICÍPIO DE IMPERATRIZ, na região das Chácaras Ribeirão Bananal - Ananias, estas no município de Governador Edison Lobão, com azimute de $81^{\circ}15'02''$ por uma distância de 90,40m até o vértice **-P-0194**, de coordenadas **N 9.375.475,368m** e **E 233.948,307m**; deste segue, com azimute de $90^{\circ}47'49''$ por uma distância de 24,91m até o vértice **-P-0195**, de coordenadas **N 9.375.475,022m** e **E 233.973,217m**; deste segue, com azimute de $112^{\circ}16'55''$ por uma distância de 39,86m até o vértice **-P-0196**, de coordenadas **N 9.375.459,909m** e **E 234.010,098m**; deste segue, com azimute de $60^{\circ}44'09''$ por uma distância de 20,40m até o vértice **-P-0197**, de coordenadas **N 9.375.469,884m** e **E 234.027,898m**; deste segue, com azimute de $37^{\circ}29'54''$ por uma distância de 20,21m até o vértice **-P-0198**, de coordenadas **N 9.375.485,919m** e **E 234.040,202m**; deste segue, com azimute de $14^{\circ}51'50''$ por uma distância de 35,11m até o vértice **-P-0199**, de coordenadas **N 9.375.519,853m** e **E 234.049,208m**; deste segue, com azimute de $54^{\circ}34'45''$ por uma distância de 24,24m até o vértice **-P-0200**, de coordenadas **N 9.375.533,899m** e **E 234.068,957m**; deste segue, com azimute de $8^{\circ}43'49''$ por uma distância de 11,26m até o vértice **-P-0201**, de coordenadas **N 9.375.545,030m** e **E 234.070,667m**; deste segue, com azimute de $101^{\circ}26'42''$ por uma distância de 26,36m até o vértice **-P-0202**, de coordenadas **N 9.375.539,800m** e **E 234.096,504m**; deste segue, com azimute de $88^{\circ}26'00''$ por uma distância de 24,70m até o vértice **-P-0203**, de coordenadas **N 9.375.540,475m** e **E 234.121,200m**; deste segue, com azimute de $65^{\circ}46'34''$ por uma distância de 78,38m até o vértice **-P-0204**, de coordenadas **N 9.375.572,636m** e **E 234.192,680m**; deste segue, com azimute de $98^{\circ}19'26''$ por uma distância de 35,39m até o vértice **-P-0205**, de coordenadas **N 9.375.567,512m** e **E 234.227,698m**; deste segue, com azimute de $151^{\circ}22'00''$ por uma distância de 17,51m até o vértice **-P-0206**, de coordenadas **N 9.375.552,145m** e **E 234.236,088m**; deste segue, com azimute de $110^{\circ}07'39''$ por uma distância de 47,86m até o vértice **-P-0207**, de coordenadas **N 9.375.535,676m** e **E 234.281,023m**; deste segue, com azimute de $121^{\circ}30'58''$ por uma distância de 251,95m até o vértice **-P-0208**, de coordenadas **N 9.375.403,973m** e **E 234.495,809m**; deste segue, com azimute de $126^{\circ}34'31''$ por uma distância de 28,26m até o vértice **-P-0209**, de coordenadas **N 9.375.387,133m** e **E 234.518,504m**; deste segue, com azimute de $110^{\circ}40'44''$ por uma distância de 58,31m até o vértice **-P-0210**, de



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

coordenadas N 9.375.366,543m e E 234.573,055m; deste segue, com azimute de 102°33'10" por uma distância de 35,64m até o vértice -P-0211, de coordenadas N 9.375.358,797m e E 234.607,846m; deste segue, com azimute de 60°15'49" por uma distância de 8,69m até o vértice -P-0212, de coordenadas N 9.375.363,104m e E 234.615,387m; deste, atravessando a faixa de domínio da BR-010 - DNIT - RODOVIA BERNARDO SAYÃO, segue com azimute de 24°16'27" por uma distância de 25,28m até o vértice -P-0213, de coordenadas N 9.375.386,152m e E 234.625,781m; deste segue, com azimute de 29°07'26" por uma distância de 65,72m até o vértice -P-0214, de coordenadas N 9.375.443,567m e E 234.657,770m; deste segue pelo talvegue do Ribeirão Bananal acima, confrontando com imóveis rurais integrantes do MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS, na região da Fazenda do Elias Gomes de Souza, esta no município de Governador Edison Lobão, com azimute de 38°16'05" por uma distância de 16,55m até o vértice -P-0215, de coordenadas N 9.375.456,561m e E 234.668,019m; deste segue, com azimute de 54°02'39" por uma distância de 43,41m até o vértice -P-0216, de coordenadas N 9.375.482,050m e E 234.703,160m; deste segue, com azimute de 67°36'57" por uma distância de 12,58m até o vértice -P-0217, de coordenadas N 9.375.486,841m e E 234.714,793m; deste segue, com azimute de 1°34'04" por uma distância de 14,53m até o vértice -P-0218, de coordenadas N 9.375.501,361m e E 234.715,191m; deste segue, com azimute de 344°49'29" por uma distância de 138,57m até o vértice -P-0219, de coordenadas N 9.375.635,097m e E 234.678,918m; deste segue, com azimute de 354°41'04" por uma distância de 26,06m até o vértice -P-0220, de coordenadas N 9.375.661,043m e E 234.676,504m; deste segue, com azimute de 7°37'38" por uma distância de 29,88m até o vértice -P-0221, de coordenadas N 9.375.690,658m e E 234.680,470m; deste segue, com azimute de 3°11'37" por uma distância de 124,87m até o vértice -P-0222, de coordenadas N 9.375.815,337m e E 234.687,426m; deste segue, com azimute de 7°39'35" por uma distância de 43,13m até o vértice -P-0223, de coordenadas N 9.375.858,079m e E 234.693,175m; deste segue, com azimute de 45°21'09" por uma distância de 38,84m até o vértice -P-0224, de coordenadas N 9.375.885,370m e E 234.720,804m; deste segue, com azimute 85°54'58" por uma distância de 29,42m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM, tendo como Responsável Técnico-RT: Jhonata Santos Santana, Engenheiro Agrônomo - CREA: 111770844-6, Matrícula de Servidor: 1542-1.

Parágrafo Único: por conhecimento técnico urbanístico a expressão "**POVOADO**", refere-se à sede urbana do **Distrito Bananal**, que tem caráter de vila, consoante Artigo 5º da Lei Estadual 10.646 de 31 de julho de 2017.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

Art. 3º. As áreas dos loteamentos e condomínios de chácaras regulares, irregulares e/ou clandestinos que estão compreendidos no **PERÍMETRO URBANO CONSOLIDADO DA SEDE DO DISTRITO BANANAL**, mencionado no Art. 2º desta Lei, passarão a integrar a **ZONA DE EXPANSÃO URBANA BANANAL** da cidade de Governador Edison Lobão e posteriormente serão objetos de Regularização Fundiária Urbana.

Art. 4º. Consoante o LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO periférico, as Áreas Particulares, lotes, Glebas, Loteamentos e Condomínios de Chácaras regulares, irregulares e/ou clandestinos, integrantes e/ou implantados no referido Povoado Bananal por particulares e em terras oriundas da Fazenda Corrente – DATA SERRA QUEBRADA, são denominados popularmente, conforme segue:

I - ÁREAS LOCALIZADOS ENTRE A MARGEM ESQUERDA DA BR 010 – SENTIDO IMPERATRIZ / ESTREITO; E, MARGEM ESQUERDA DO CÓRREGO BREJÃO:

- a) - Área de função social de natureza rural, do Senhor Elias Gomes de Sousa;
- b) - Área do LOTEAMENTO PARÁ;
- c) - Gleba Água Indaiá: refere-se a uma área de função social de natureza industrial;
- d) - Todas as áreas, lotes, glebas e loteamentos que integram o quinhão que foi atribuído à senhora Dária Bandeira Tocantins, provenientes da herança de seus pais e que estão identificados sumariamente com os topônimos de: Chácaras Brejão – Pará; Parque Bananal; Parque Bananal- Anexos I, II e III; Gleba Raimundo Cardoso; Gleba Remanescente do Espólio de Dária Bandeira; Gleba do Campo de Futebol; Gleba – Projeto Resgate; Gleba – Acampamento Adventista; e, Loteamento da Vila Adventista;

II - ÁREAS LOCALIZADOS ENTRE A MARGEM DIREITA DA BR 010 – SENTIDO IMPERATRIZ / ESTREITO; E, MARGEM DIREITA DO CÓRREGO CORRENTE:

- a) - Gleba APIL – Chácara Índio: refere-se a uma área de função social de natureza rural, integrante da propriedade da fazenda conhecida como Granja Apil;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

- b) - Gleba – Clube Tocantins: refere-se a uma área de função social de natureza recreativa, encontra-se anexa à propriedade da fazenda conhecida como Granja Apil;
- c) - Vila Tocantins – Anexo: refere-se a uma área de função social de natureza habitacional urbana unifamiliar, encontra-se anexa à propriedade da fazenda conhecida como Granja Apil;
- d) - As áreas, lotes e loteamentos que foram implantadas em áreas oriundas da antiga propriedade do Sr. Tomaz Bandeira Lima e da Sra. Generosa da Silva Aguiar, objetos das Transcrições 238 e 239, do Livro 3, folhas 64, do Cartório do 6º Ofício de Imperatriz/MA, em 18/02/1935, que atualmente estão identificados sumariamente com os topônimos de: Vila Tocantins; Vila Balela; e Bairro Lago da Paz; Vila Torquato; Vila Nazaré; Vila Bananal; Gleba da Caixa Econômica Federal; Clube da Polícia Federal; Gleba da Chácara Maria Moraes; Loteamento Lourival; Loteamento Super-Quadra e Chácaras Dias – Super-Quadra; Chácaras Aldean – Remanescente; Gleba Clube da CAEMA; Chácaras Ribeirão Bananal – Ananais; Bairro Bananal I; Bairro Bananal II; e, Bairro Bananal III.
- e) - Loteamento Clube “BNB”: refere-se a uma área desmembrada de área maior, sem a devida menção, através da autorização nº 003/1985 – do Processo nº 2761/85, expedido em 25-06-1985 pelo INCRA – Imperatriz/MA, registrada no Cartório de Imóveis de Governador Edison Lobão sob o número de Matrícula 0102, Livro 2, proveniente do registro nº “R.1” da Matrícula 10.780, Livro 2-O, Folhas 180 do Cartório de Imóveis de Imperatriz - 7º Ofício;
- f) - Loteamento Korrente: refere-se à área do loteamento registrado no Cartório de Imóveis de Imperatriz - 6º Ofício na matrícula de origem nº 10.421; e que posteriormente foi matriculado e averbado no Cartório de Imóveis de Governado Edison Lobão, através do ato de número “ AV.2 – 3281”;
- g) - Loteamento Vila Imperial: refere-se à área de um loteamento implantado clandestinamente em uma área de terras com 155.698,97m² e que ainda está cadastrada no INCRA como área rural, sob o nº 110.043.009.539-9, situada na margem direita da Rodovia BR-010, no sentido Belém/Brasília de propriedade de ANTONIA MARIA DE ANDRADE;

II - LOCALIZADOS ENTRE A MARGEM ESQUERDA DO CÓRREGO CORRENTE E ENTORNO DA ESTRADA DO SETOR:



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

As áreas, lotes e loteamentos que foram implantadas em áreas oriundas da antiga propriedade do Sr. Tomaz Bandeira Lima, sua mulher Sra. Generosa da Silva Aguiar E OUTROS, objetos das Transcrições 238 e 239, do Livro 3, folhas 64, do Cartório do 6º Ofício de Imperatriz/MA, em 18/02/1935, que atualmente estão identificados sumariamente com os topônimos de: Chácaras Brandão; Loteamento Arthur Abreu; Chácaras Curva do "S"; Condomínio de Chácaras Raimundo Cardoso; e, Condomínio de Chácaras Córrego Bacuri.

Art. 5º. Ficam declaradas como **ÁREA DE EXPANSÃO URBANA**, para ampliação urbana do **MUNICÍPIO DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO**, todas as áreas mencionadas nos itens do Artigo 4º desta Lei, localizadas na região conhecida popularmente por "**POVOADO BANANAL**".

Art. 6º. Os posseiros, associações, proprietários e/ou incorporadores das respectivas áreas e demais interessados deverão apresentar os Projetos de Regularização Fundiária Urbana das mesmas, perante a Secretaria Municipal de Regularização Fundiária para as devidas aprovações e registros das unidades imobiliárias.

Art. 7º. **Ante a aprovação, sanção e promulgação da Lei Municipal nº 038/2019, publicada do Diário Oficial de Governador Edison Lobão, em 26/09/2019, foi criado o DISTRITO BANANAL; contudo, sem a devida delimitação geográfica referenciada da área total, o que então é apresentado por esta Lei, obedecendo ao inciso IV do artigo 1º da Lei Estadual nº 10.646/2017, que contém as seguintes descrições:**

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: PERIMETRO TERRITORIAL DO DISTRITO BANANAL DO MARANHÃO

Município: GOVERNADOR EDISON LOBÃO - MA

Área: 10.898,9572ha

Perímetro: 59.276,13metros lineares

Perímetro Territorial do Distrito Bananal do Maranhão, pertencente



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

ao Município de Governador Edison Lobão - Maranhão, para efeito de lei tem início no ponto “**P-01**”, localizado na barra do Ribeirão Bananal com a margem direita do Rio Tocantins, na divisa natural com o Município de Imperatriz, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas E=225308.1157 m N=9378022.5410 m; deste segue pelo talvegue do Ribeirão Bananal acima, na confrontação dos municípios de Imperatriz e Governador Edison Lobão, passando pela Ferrovia Norte-Sul até chegar no vértice “**P-02**”, posicionado na margem direita da faixa de domínio da Rodovia BR 010, sentido Imperatriz a Estreito, de coordenadas E=234630.9447 m N=9375395.3963 m; deste, atravessando a referida BR 010 segue até o vértice “**P-03**”, posicionado na margem esquerda da faixa de domínio da Rodovia BR 010, sentido Imperatriz a Estreito, de coordenadas E=234637.4853 m N=9375407.1484 m; deste segue pelo talvegue do Ribeirão Bananal acima, na confrontação dos municípios de Davinópolis e Governador Edison Lobão, passando pela barra do Córrego Brejão até chegar no vértice “**P-04**”, posicionado na margem direita do conjunto de FAIXA DE SERVIDÃO DA LT – PRESIDENTE DUTRA / IMPERATRIZ com o Ribeirão Bananal, de coordenadas E=239000.9863 m N=9375136.2284 m; deste segue até o vértice “**P-05**”, posicionado no encontro da margem esquerda da FAIXA DE SERVIDÃO LT – PRESIDENTE DUTRA / IMPERATRIZ, sentido Presidente Dutra / Imperatriz, na confluência com o Ribeirão Dantas, de coordenadas E=242630.5353 m N=9368062.1884 m; deste, atravessando a referida faixa de servidão, pelo ribeirão abaixo, segue até o vértice “**P-06**”, posicionado na margem esquerda da FAIXA DE SERVIDÃO LT – PRESIDENTE DUTRA / IMPERATRIZ, sentido Presidente Dutra / Imperatriz, de coordenadas E=242507.7673 m N=9367980.6261 m; deste segue pelo Ribeirão Dantas abaixo, até o vértice “**P-07**”, posicionado na margem esquerda da faixa de domínio da Rodovia BR 010, no sentido Imperatriz a Estreito, de coordenadas E=238598.7717 m N=9368526.1825 m; deste, atravessando a referida BR 010, até o ponto “**P-08**”, posicionado na margem direita da faixa de domínio da Rodovia BR 010 de coordenadas E=238586.7820 m N=9368522.2865 m; deste segue pelo Ribeirão Dantas abaixo, passando pela barra do Córrego Prata até chegar no vértice “**P-09**”, de coordenadas E= 225100.8698 m e N= 9371733.4940 m e verificada na parte central das terras da ilha Serra Quebrada, posicionado a oeste da barra do Ribeirão Dantas com a margem direita do Rio Tocantins; e, deste, segue pelo talvegue do Rio Tocantins abaixo,



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO
GABINETE DO PREFEITO
CNPJ: 01.597.627/0001-34

até o vértice “P-01”, ponto inicial da descrição deste perímetro que totaliza 59.276,13 metros lineares.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como **DATUM** o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 8º. Integram a presente lei os mapas dos perímetros territorial do **DISTRITO BANANAL** e da área urbano do **POVOADO sede do referido Distrito**, município de Governador Edison Lobão, que especificam a área rural e a urbanização consolidada do povoado, que expressa graficamente os limites externo poligonal, que passarão a ser considerados então os **PERIMETROS TERRITORIAL e URBANO DO “DISTRITO BANANAL” – MUNICÍPIO DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO**.

Art. 9º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO, ESTADO DO MARANHÃO, EM 29 DE DEZEMBRO DE 2020, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 132º DA REPÚBLICA.

Governador Edison Lobão – MA, 29 de dezembro de 2020.


GERALDO EVANDRO BRAGA DE SOUSA

Prefeito Municipal

Geraldo Evandro Braga de Sousa
Prefeito Municipal de
Adm 2017/2022
CPF 238.477.603-78